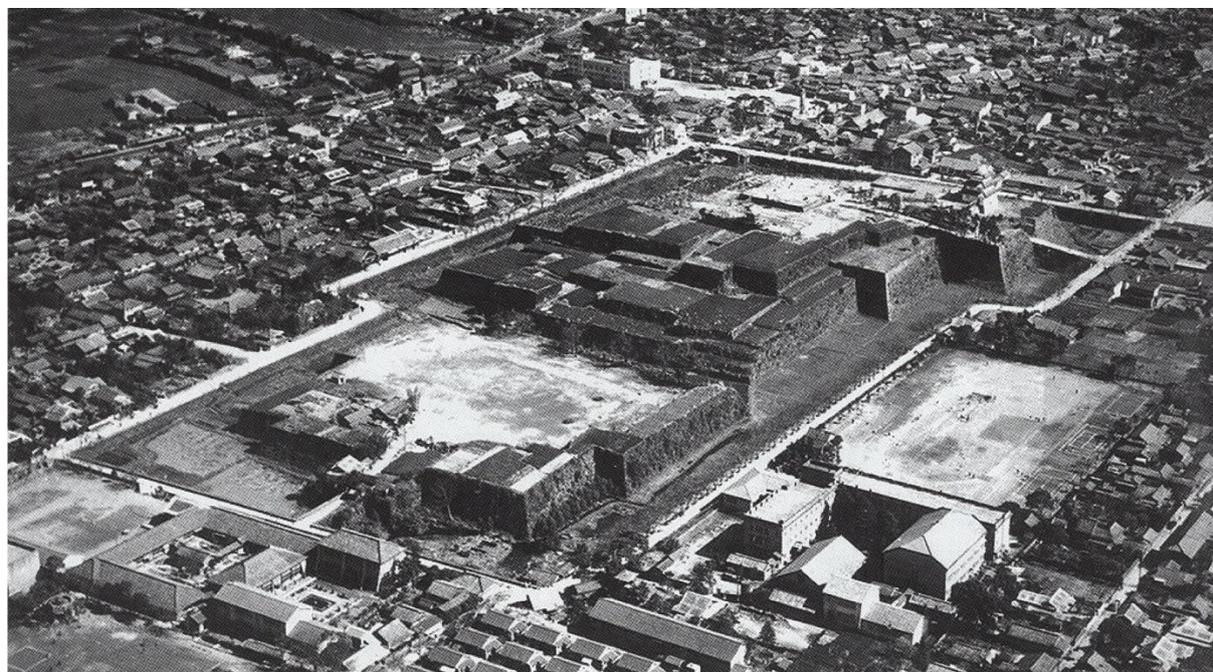


島原中心市街地街づくり推進協議会 令和4年度総会



昭和37年頃の写真。築城400年記念事業で古写真や絵図を集めています。

日 時：令和4年7月15日（金）午後7時30分～

場 所：島原商工会議所 3階ホール

総 会 次 第

1. 会長挨拶

1. 来賓紹介

1. 議長指名

1. 議 事

第1号議案 令和3年度事業報告について

第2号議案 令和3年度収支決算報告について（監査報告）

第3号議案 役員改選

第4号議案 令和4年度事業計画について

第5号議案 令和4年度収支予算案について

1. その他

[事務局] 〒855-0045 長崎県島原市上の町927-14 森岳商店街事務局内

TEL 0957-62-4414 FAX 0957-62-4412

令和3年度 事業報告

令和3年4月1日～令和4年3月31日(補助対象期間9/10～)

月/日	曜	事業	場所	内容 (備考)	補助対象
2021～					
6/3	木	普賢岳噴火30周年	島原市	島原の街づくりの機運のきっかけ。それから30年。	
6/19	土	観光ビューロー総会	有明文化会館	社長交代(中村氏→市瀬氏)	
7/13	火	街並み案内	事務局対応	～14 神田雅子氏、星野建設。浜野理事	
7/27	火	地域おこし発表会	島原市役所	地域おこし協力隊員による成果報告会	
7/30	金	役員会	霊丘公民館	3年度の活動について	
8/15	日	酒蔵講演会	森岳酒蔵	竹久夢二の歩いた島原の街並み/16神田雅子氏	
8/31	火	監査役員会	わかば写真館	総会とミニ講演会について	
9/3	金	総会&まちづくりミニ講座	万町ホール	定時総会と浜野彰氏による講演	
9/8	水	補助金申請	市役所	事務局/都市整備課	
10/28	木	イオン出店説明会	霊丘公民館	全会員に案内して聴講	
11/16	火	松倉重政公法要	江東寺	築城400年に向けて初代藩主松倉氏の業績確認	
12/10	金	市内周遊下見	新町・白土湖	～12 事務局対応	○
12/13	月	役員執行部会	わかば写真館	街づくりシンポジウムについて	○
12/21	火	執行部会	みの本店	街づくりシンポジウムについて	○
12月～		まっすぐマップ発行	森岳地区	森岳街づくり研究会&森岳商店街	○
1/27	木	(街づくりシンポジウム)	中止	神田氏・近藤氏への委託(島原未来図/小早川邸等調査)は実施	○
		街なか周遊クイズ集発行	島原城他	森岳街づくり研究会(森岳商店街)&島原城	
3/1	火	堀部邸公開	堀部邸/市	～15 堀部邸運営プロポーザル募集のための見学	○
3/13	日	堀部邸見学会&～	堀部邸～市内	堀部邸見学会&めぐりんバスde市内周遊/講座	○
3/18	金	イオン開店	イオン島原店	テープカット(限部会長・鹿田副会長)	
3/30	水	委託品配布	事務局対応	委託成果物を報告書として会員配布	○
3/31	木	実績報告書提出	島原市役所	事務局/都市整備課	○
随時		中央地区活性化研究会	中堀町	鯉の泳ぐまち・市有地利活用研と合同11/6・3/16	○
随時		万町堀部邸研究会	万町	10/7・11/17・12/22・1/7・3/3	○
随時		森岳街づくり研究会	森岳酒蔵	10/6・11/10・12/8・12/15・3/2・3/19	○
通年		ホームページ更新	事務局		○

令和3年度 事業報告（計画の検証）

（自 令和3年4月1日 至 令和4年3月31日）

※事業報告参考資料として、事業計画の検証評価を付する。（黒字が計画段階／赤字が実施内容と評価）

1. 以下の項目を調査・検証し、具体的な提案（報告）をする。

①島原城周辺構想

森岳街づくり研究会で継続的に検証。『まっすぐマップ』『島原城下町散策クイズラリー』として結実。

②水頭通り及びイオン周辺の構想（バス乗り入れ問題）

中央地区研究会を中心に検証。出店説明会参加。2022/3/18「イオン島原店」グランドオープン。

③堀部邸運営主体発掘 2022/3/13 堀部邸見学会を実施合わせて市内周遊。

④文化財活用について（樋口耳鼻科正郎邸） 調査実施21/7/13～、8/16、12/10～

⑤築城400年にむけて 森岳街づくり研究会で継続的に検証。①参照

2. これまでの活動記録を整理して共有する。（ホームページの活用・充実）

発信は続けているが、充実には至らず。今後は予算措置も含めて担当を割り振る必要あり。

以上の計画を進めるにあたって

1. 会議等の開催

総会、役員会、各研究会正副委員長・事務局会議等を開催する。コロナ下において、必要最低限で実施

2. 各研究会の開催

各研究会は、それぞれの研究調査だけでなく、具体的提言・提案をまとめる。

（公募を含めて）会員拡大に努め、各研究会の垣根を越えて往来する。

※「築城400年」についての研究会は設置しないが、せっかくの盛り上げイベントなので、各研究会活動で、「築城400年」をキーワードにして意識高揚に努める。

各研究会は活発に動いたが、全体を共有する機会（シンポジウム等）は中止に追い込まれ、報告書やHPで代替

◆森岳街づくり研究会 継続的に検証を続け、マップやクイズブックとして提案を盛り込んだ。

『島原城周辺構想』（無電柱化と遊歩道）提言をまとめる。駅前開発の提案も考える。

◆中央地区活性化研究会 中堀町商店街の若手が参入し、情報共有が進み、街づくりの機運が高まった。

◆市有地利活用研究会 同上

◆鯉の泳ぐまち地区研究会 同上

三研究会連携して『水頭通り及びイオン周辺の構想』を具体化する。継続的に検証、神田氏の提案等に反映
引き続き情報収集に努め、イオン・鳥鉄との連携を図る。出店説明会に参加、意見交換、オープニング出席

◆堀部邸活用研究会

『堀部邸活用構想』提言をまとめる。

前々年度の研究（講演会と調査）及び、『島原万町さらく』（マップ）を活用してイベントも組み合わせる。

コロナの影響で、シンポジウムの実施を見送ったが、講師陣への調査等の委託は実施。提案は報告書の形で結実。

成果を反映する「堀部邸見学会&めぐりんバスde市内周遊」を実施。堀部邸運営者の掘り起こしを目指した。

報告書を作成し配布。HP等への反映、多方面へのアピールが次年度の課題。

◆文化財登録研究会

登録有形文化財（白土町・加美町・桜町・有明町・門内町・湊新地町・城内）登録。

長崎県景観資産登録。歴史的建造物調査の実施。

本年度は、小早川邸・銀水（浜の川）の調査結果をまとめる。近藤氏に委託、報告書。（次年度公開予定）

3. 講演会の開催

登録有形文化財建物など、歴史的建造物の活用その他島原中心市街地の活性化に資する内容の講演会を実施する。

「リノベーションまちづくり」の手法を学ぶために専門家による講演会を実施する。本協議会会員だけでなく、広く市民、行政はじめ関係機関にも参加を呼びかける。

22/1/27『まちづくりシンポジウム』で年間の成果を問う予定だったがコロナ感染拡大にて断念。各種調査を委託していた講師陣には、報告書という形で提案。（共有が今後の課題）

4. 視察研修の実施

・これまでの成果を発表する意味で、市内の湧水や歴史的建造物を巡る「街並ウォッチング」イベント形式の視察研修として、広く市民の啓発に努め、同志を募る。

※昨年度新型コロナウイルス対応で、市内視察を中止した経緯を踏まえて、市民の期待を裏切らないような市民参加型を模索する。

・『島原万町さらく』（トレイルマップ）＝一昨年度成果物を活用する。

・『めぐりんバスチケット』を活用する。

ほば、計画通りに実施(22/3/13)。堀部邸見学会と松尾卓次先生による歴史講座も組み合わせ、森岳街づくり研究会の成果物（マップとクイズ集）も紹介。コロナ下において参加者が少なかったことが残念。

5. その他の事業

・各研究会経過をホームページに反映（事務局）。専門家による運営指導は今年度まで、次年度からは自力運営。

・会員拡大 コロナ下において低調であったが、若干の新規賛同者を獲得した。

令和3年度 収支決算書

(自 令和3年4月1日 至 令和4年3月31日)

収入の部		(単位：円)			
科	目	3年度予算	3年度決算	比較増減	備 考
1	助成金	460,000	460,000	0	交付金事業の3分の2以下
2	負担金	230,000	258,000	28,000	会費、事業収入、寄付
3	雑収入	1	0	(1)	預金利息、ほか
4	前年度繰越金	7,219	7,219	0	
合 計		697,220	725,219	27,999	
支出の部					
科	目	3年度予算	3年度決算	比較増減	備 考
1	会議費	12,000	200	(11,800)	
2	研究会費	60,000	86,360	26,360	各研究会事業費
3	視察研修会費	150,000	26,000	(124,000)	堀部邸見学&市内周遊
4	講演会費	150,000	139,800	(10,200)	ミニ講演会松尾先生
5	事業費	160,000	313,200	153,200	調査等委託2件、HP管理
6	事務局費	160,000	125,540	(34,460)	事務委託費、通信費コピー他
7	事業外経費	0	15,961	15,961	対象期間外
8	次年度繰越金	0	18,158	18,158	
9	予備費	5,220	0	(5,220)	
合 計		697,220	725,219	27,999	
		交付金事業	691,100		

監査報告書

令和3年度島原中心市街地街づくり推進協議会の一般会計の収支決算に係る会計帳簿及び領収証等の照合について監査したところ、確実にして相違ありません。

以上、報告致します。

令和 4 年 4 月 8 日

島原中心市街地街づくり推進協議会

監事 市川 康典 印

監事 光永 建一 印

※尚、監査報告書原本に押印済の為、総会資料では印影は省略させていただきます。

令和4年度役員（案）			
新役員	氏名	備考	研究会
会長	松下英爾	しまばら半島国際交流クラブ 行政書士	中央地区活性化研
副会長	鹿田信雄	市商店街連盟会長 美乃本店	中央地区活性化研
副会長	田中三智雄	森岳地区町内会連絡協議会長	
会計	中山智一郎	中堀町商店街(協)理事長 abito	
事務局	松坂昌應	森岳商店街会長 わかば写真館	森岳街づくり研
相談役	隈部政博	前会長 エンゼルたまや	
理事	草野勝義	霊丘地区町内会連絡協議会長	
理事	白山眞一郎	中堀下通商店街会長 白山履物店	
理事	船戸哲郎	湊道商店街会長 船戸酒店	
理事	山内常代	万町商店街(振)理事長 山之内時計眼鏡店	堀部邸活用研◎
理事	入江保子	霊丘ひまわり女性会会長	
理事	峯聡司	中堀町商店街副理事長 ミネ	中央地区活性化研◎
理事	森川徳廣	上新町町内会長	
理事	市川康典	下新町町内会長	鯉の泳ぐまち地区研○
理事	兼田雅和	万町町内会長	
理事	吉田耕三	高島一丁目町内会長	
理事	本多正明	本多燃料店	市有地利活用研○
理事	山林理恵子	女子が楽しい一番街会長	中央地区活性化研○
理事	森本恵三	森本商会	鯉の泳ぐまち地区研
理事	三原博	三原電器商会	森岳街づくり研○
理事	中山千尋	ボヌール	市有地利活用研◎
理事	松尾建国	島原アミューズメントカフェズ	堀部邸活用研
理事	北村正保		文化財登録研◎
理事	野沢正雄		文化財登録研○
監事	桑島公	市商店街連盟事務局 水都	鯉の泳ぐまち地区研◎
監事	吉武強	サンワ理髪館	森岳街づくり研◎

MEMO

令和4年度 事業計画（案）

（自 令和4年4月1日 至 令和5年3月31日）

1. 以下の項目を調査・検証し、具体的な提案（報告）をする。
 - ①築城400年島原城周辺構想（一方通行化と廊下橋復元を盛り込む）
 - ②水頭通り及びイオン周辺の構想（霊丘公民館建て替えを含む）
 - ③堀部邸運営主体との連携（アーケードとの連携）
 - ④文化財活用について
2. これまでの活動記録を整理して共有する。（ホームページの活用・充実）

以上の計画を進めるにあたって

1. 会議等の開催

総会、役員会、各研究会正副委員長・事務局会議等を開催する。

2. 各研究会の開催

各研究会は、それぞれの研究調査だけでなく、具体的提言・提案をまとめる。

（公募を含めて）会員拡大に努め、各研究会の垣根を越えて往来する。

- ◆森岳街づくり研究会 『島原城周辺構想』（無電柱化と遊歩道、駅前開発～廊下橋復元）提言
- ◆中央地区活性化研究会 『中央公園・イオン周辺の構想』
- ◆市有地利活用研究会 『水頭通り・ゆとろぎの湯等について』
- ◆鯉の泳ぐまち地区研究会 『鯉の泳ぐまち及びその周辺について』
- ◆堀部邸活用研究会 堀部邸運営主体との連携（アーケードとの連携構想）
- ◆文化財登録研究会 登録有形文化財等の研究（小早川邸・天如塔の調査報告）

3. 講演会の開催

登録有形文化財建物など、歴史的建造物の活用その他島原中心市街地の活性化に資する内容の講演会を実施する。
本協議会会員だけでなく、広く市民、行政はじめ関係機関にも参加を呼びかける。

4. 視察研修の実施

築城400年に向けて、同規模の先行事例として、大分の府内城を視察・調査研究。

5. その他の事業

- ・各研究会経過をホームページに反映（事務局、専門スタッフ配置）
- ・会員拡大 研究会への参加奨励 応援会員拡充 商店街メンバー掘り起し

令和4年度 収支予算書（案）

（自 令和4年4月1日 至 令和5年3月31日）

収入の部		（単位：円）			
科	目	3年度決算	4年度予算	比較増減	備 考
1	助成金	460,000	460,000		交付金事業の3分の2以下
2	負担金	258,000	230,000		会費、事業収入、寄付
3	雑収入	0	1		預金利息、ほか
4	前年度繰越金	7,219	18,158		
合 計		725,219	708,159		
支出の部					
科	目	3年度決算	4年度予算	比較増減	備 考
1	会議費	200	12,000		
2	研究会費	86,360	120,000		各研究会事業費
3	視察研修会費	26,000	150,000		府内城（大分市）
4	講演会費	139,800	100,000		講演会／意見交換会
5	事業費	313,200	160,000		調査等委託／報告書／HP管理
6	事務局費	125,540	160,000		事務委託費／通信費コピー他
7	事業外経費	15,961	0		（対象期間外）
8	次年度繰越金	18,158	0		
9	予備費	0	6,159		
合 計		725,219	708,159		
対象事業費		691,100	702,000		

島原中心市街地街づくり推進協議会規約

(名 称)

第1条 この会は、島原中心市街地街づくり推進協議会（以下「本会」という。）と称する。

(目 的)

第2条 本会は、島原中心市街地の街づくりを円滑に推進するため、積極的に研究協議し、島原中心市街地の活性化及びゆとりと潤いのある住環境の整備促進を図ることを目的とする。

(地 区)

第3条 本会の対象地区は、次の通りとする。
島原中心市街地（森岳、霊丘、白山地区の一部）

(事務局)

第4条 本会の事務局は、森岳商店街事務局内に置く。
2 事務局は、本会の庶務を行う。

(活 動)

第5条 本会は、第2条の目的を達成するために、次の事項を行う。
(1) 街づくりに関する協議検討
(2) その他目的達成に必要な事項
(3) 研究会活動

(組 織)

第6条 本会は、本会の目的達成に賛同する者及び第3条に掲げる地区の地元関係者を会員として組織する。会員は原則としていずれかの研究会に所属する。

(役 員)

第7条 本会に、次の役員を置く。
会 長 1名
副会長 2名
理 事 若干名
会 計 1名
監 事 2名
2 役員は、会員の中から総会で選出する。（年度途中は役員会の承認）
3 役員の任期は1年とする。ただし、再任を妨げない。
4 任期の途中で就任した役員は、前任者の残任期間とする。

5 役員は、その任期が満了した場合においても、後任者が就任するまでの間は前任者がその職務を行う。

(役員職務)

第8条 会長は、本会を代表し、会務を総括する。

2 副会長は、会長を補佐し、会長に事故あるとき、又は会長が欠けたときは、その職務を代行する。

3 理事は、本会の運営にあたる。

4 会計は、会長の指揮を受けて、会計を処理する。

5 監事は、会計を監査する。

(相談役)

第9条 本会に相談役を置くことができる。

(会議)

第10条 会議は、総会及び役員会とし、必要に応じて会長が召集する。

2 会議の議長は、会長があたる。

3 総会は、本会の重要事項を審議する。

4 役員会は、会長、副会長、理事、会計をもって構成し、総会に付議する事項その他会運営に関する事項について審議する。

(会計)

第11条 本会の運営に関する経費は、会費、補助金その他の収入をもってあてる。ただし、対象地の各商店街は、年額24,000円を負担し、研究会委員は、年額1,000円を負担する。

その徴収方法は、協議の上定める。

2 本会の会計年度は、4月1日に始まり、翌年3月31日に終わる。

(その他)

第12条 この規約に定めるもののほか、本会の運営に必要な事項は、役員会において定める。

附 則

この規約は、平成6年12月21日から施行する。

この規約は、平成7年4月26日から改正施行する。

この規約は、平成30年7月11日から改正施行する。

令和4年度会員名簿（案）				
研究会	町内会長等	役員	氏名	備考
鯉の泳ぐまち地区研◎		○	桑島 公	市商店街連盟事務局 水都
鯉の泳ぐまち地区研○	下新町	○	市川 康典	
鯉の泳ぐまち地区研		○	森本 恵三	森本商会
鯉の泳ぐまち地区研			荒木 敏夫	荒木社会保険労務士事務所
鯉の泳ぐまち地区研			林田 敏幸	下新町町内会
鯉の泳ぐまち地区研			森本 敬三	(資)マルイチ線香本舗
中央地区活性化研◎		○	峯 聡 司	中堀町商店街副理事長 ミネ
中央地区活性化研○		○	山林理恵子	女子が楽しい一番街会長
中央地区活性化研		○	松下 英爾	しまばら半島国際交流クラブ 行政書士
中央地区活性化研		○	鹿田 信雄	市商店街連盟会長 美乃本店
中央地区活性化研	弁天町		前田 孝弘	山口屋染物店
中央地区活性化研			広瀬 朗	(資)広瀬商会
中央地区活性化研			星野 親房	星野建設
市有地利活用研◎		○	中山 千尋	ボヌール
市有地利活用研○		○	本多 正明	本多燃料店
市有地利活用研			生田 忠照	(有)生田建設
市有地利活用研			橋本 英明	第一不動産(株)
市有地利活用研			十河 修	星野建設
堀部邸活用研◎		○	山内 常代	万町商店街理事長 山之内時計眼鏡店
堀部邸活用研○		○	松尾 建国	島原アミューズメントカフェズ
堀部邸活用研			松田 俊司	松屋菓子舗
堀部邸活用研			佐々木 翔	水脈
堀部邸活用研			南里 史帆	水脈
森岳街づくり研◎		○	吉武 強	サンワ理髪館
森岳街づくり研○		○	三原 博	三原電器商会
森岳街づくり研		○	松坂 昌應	森岳商店街会長 わかば写真館
森岳街づくり研			光永 建一	(株)光永商店
森岳街づくり研	上の町二区		清水 純一	マーシャ
森岳街づくり研			上田 三生	(有)上田宝飾時計店
森岳街づくり研			吉川 航平	(株)吉川組
森岳街づくり研			森 美月	森岳酒蔵 LnnaBase
森岳街づくり研			渡辺 陽子	青い理髪館 工房モモ
文化財登録研◎		○	北村 正保	
文化財登録研○		○	野沢 正雄	
文化財登録研	高島一丁目	○	吉田 耕三	(株)吉田正八商店
文化財登録研			山村 和秀	山村塾

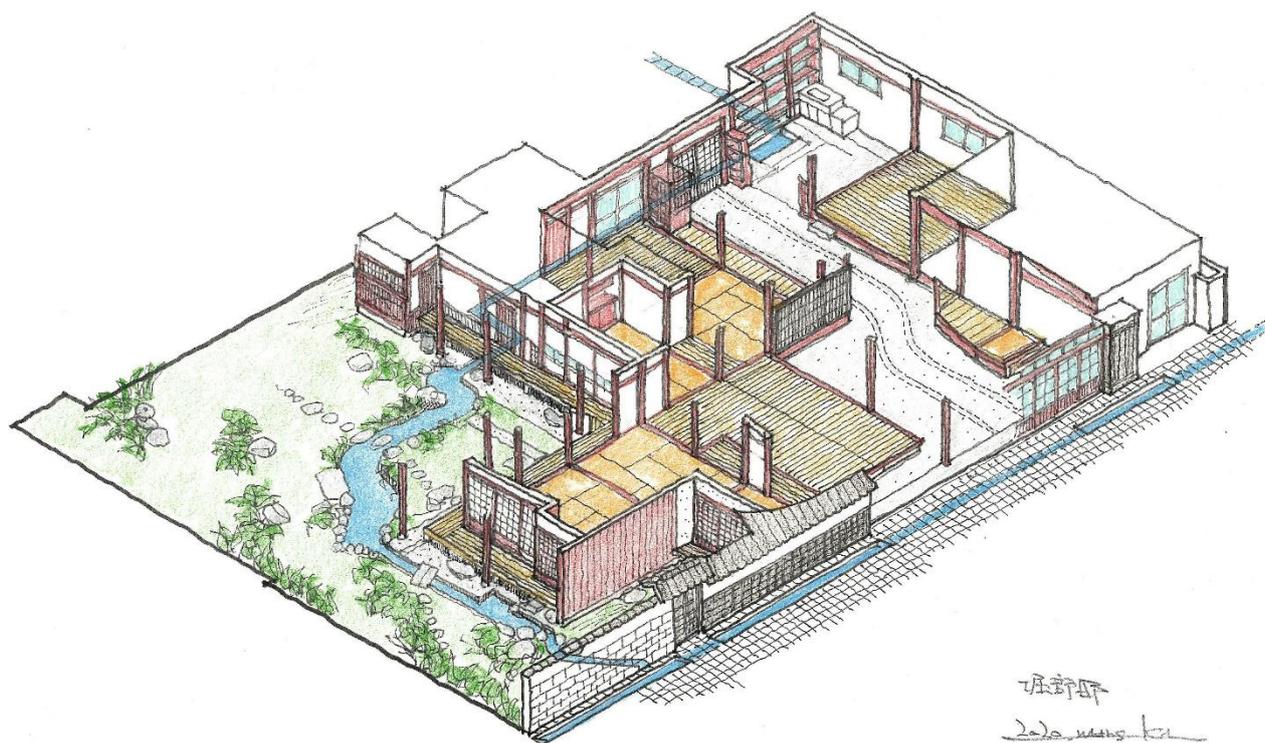
研究会	町内会長等	役員	氏名	備考
		○	田中三智雄	森岳地区町内会連絡協議会長
		○	中山智一郎	中堀町商店街理事長
	中堀町中	○	隈部政博	前会長 エンゼルたまや
		○	草野勝義	霊丘地区町内会連絡協議会長
		○	白山眞一郎	中堀下通商店街会長 白山履物店
		○	船戸哲郎	湊道商店街会長 船戸酒店
		○	入江保子	霊丘ひまわり女性会会長
	上新町	○	森川徳廣	
	万町	○	兼田雅和	
			大野友道	大野友房公認会計士事務所
	高島丁街路灯組合		下田幸人	
	桜町		大隅謙一郎	
	上の町一区		石本博徳	
	中町		山村正雄	
	片町・新田町		楠大典	
	桜馬場		小峯勝彦	
	上の原三丁目		松本守	
	湊道一丁目		松本光徳	
	湊道二丁目		森永万祥	
	弁天町西		松本充弘	
	高島二丁目		宮崎秀穂	
	堀町		林田登	
	中堀町上		岡野明寿	
	中堀町下		井上誠	
	白土上		永橋久米夫	
	白土下		宮崎好申	
	加美町上		杉永有助	
	加美町下		井上靖崇	
島原商工会議所			野口豊史	
市役所	都市整備課			(所管)
市役所	社会教育課			
市役所	しまばら観光課			
市役所	商工振興課			
観光ビューロー				
島原鉄道				
イオン島原店			武宮愛一郎	店長
記者クラブ				

※会員の皆さんは出来るだけここの研究会に所属してください(年会費1,000円)

活動スナップ・参考画像等



2021/9/3 万町ホール 浜野彰氏による「街づくりミニ講座」



近藤一郎氏による、2020年現在の『堀部邸』スケッチ（アイソメ図）

(参考) 廊下橋プロジェクト 2015



作業風景